

COMUNE DI ELMAS

Città metropolitana di Cagliari



DETERMINAZIONE SETTORE 1 AFFARI GENERALI, SVILUPPO ECONOMICO, TRIBUTI

Numero 75 del 15-10-2024

Reg. Generale N. 630

OGGETTO: INDIZIONE GARA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE PER DIECI ANNI DEL BOX N. 5, UBICATO PRESSO IL MERCATO COMUNALE COPERTO DI VIA DEL PINO SOLITARIO E DESTINATO AL COMMERCIO AL DETTAGLIO DI UOVA, FUNGHI, GENERI VARI E SURGELATI. APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO E MODULISTICA.

Il Responsabile del Settore

DATO ATTO CHE con Decreto Sindacale n. 4 del 15/07/2024 il sottoscritto Dott. Massimiliano Arrus è stato nominato Responsabile del Settore Affari generali, sviluppo economico, tributi;

VISTA la normativa di riferimento in vigore:

- Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114 e ss.mm.ii. “Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell’art. 4, comma 4, della Legge 15 marzo 1997, n. 59”;
- L.R. 18 maggio 2006 n. 5 e ss.mm.ii. “Disciplina generale delle attività commerciali”;
- Direttiva europea 2006/123/CE;
- D. Lgs. 26 marzo 2010, n. 59 e ss.mm.ii. “Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno”;
- Delibera di Giunta Regionale n. 15/15 del 19 aprile 2007 e relativo allegato con criteri di attuazione del commercio su aree pubbliche;
- D. Lgs. 18 maggio 2001, n. 228 che disciplina la vendita diretta di prodotti agricoli da parte di imprenditore agricolo professionale, di cui all’art. 1 del D. Lgs. 29 marzo 2004 n. 99 e dell’art. 1 del D. Lgs. 27 maggio 2005, n. 101 e come tale iscritto nella sezione del registro delle imprese;
- D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, “Codice dei contratti pubblici”;

RICHIAMATO il vigente “Regolamento per la gestione del mercato civico” approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 27/03/2023, in particolare l’art. 14 che, al comma 1, prevede che le concessioni siano rilasciate a favore di imprese individuali o società individuate con bando nel quale sono stabilite le condizioni di gara;

DATO ATTO CHE con la delibera di Giunta Comunale n. 119 del 04/10/2024, ai sensi dell’art. 15 del suddetto regolamento, sono state rideterminate le tipologie merceologiche dei singoli posteggi del mercato civico ed è stato dato mandato al sottoscritto di attivare la procedura di assegnazione del box n. 5 destinato al commercio al dettaglio di uova, funghi, generi vari e surgelati., secondo le disposizioni della normativa vigente in materia;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all’indizione della gara e alla pubblicazione del bando e dei documenti allegati per l’assegnazione in concessione per dieci anni del suddetto box, al fine di razionalizzare la rete commerciale nel mercato e dunque assicurare una migliore produttività nonché un’adeguata qualità dei servizi da rendere al consumatore;

VISTO il Testo Unico degli Enti Locali D. Lgs. n. 267/2000;

ATTESTATO, ai sensi dell’art. 6-bis della L. n. 241/1990, che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto responsabile e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all’istruttoria dell’atto;

DETERMINA

DI INDIRE la gara ad evidenza pubblica per l’assegnazione in concessione per dieci anni del box n. 5, ubicato presso il mercato comunale coperto di Via del Pino Solitario e destinato al commercio al dettaglio di uova, funghi, generi vari e surgelati.

DI APPROVARE il bando di gara e i relativi allegati: “A - Schema domanda concessione posteggio riservata agli imprenditori agricoli”, “B - Schema domanda concessione posteggio riservata agli operatori commerciali”, “C - Pianta del mercato”, “D - Informativa privacy”, “E – Patto di integrità” che si allegano al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

DI STABILIRE CHE:

- il posteggio verrà assegnato in base ai criteri previsti nel bando;
- il termine per la presentazione delle domande, previsto a pena di esclusione, scadrà alle ore 23:59:59 del giorno 15 novembre 2024;
- la graduatoria, formata a conclusione dell’esperimento delle procedure di gara, rimarrà in vigore per due anni, decorrenti dalla data di formale approvazione della stessa.

DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento ha efficacia immediata in quanto non comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente.

DI DISPORRE la pubblicazione integrale del bando e dei relativi allegati all’Albo Pretorio dell’ente, nonché sul sito istituzionale all’indirizzo www.comune.elmas.ca.it

Il Responsabile del Settore
Massimiliano Arrus
F.to digitalmente