

# COMUNE DI ELMAS

Città metropolitana di Cagliari



## DETERMINAZIONE SETTORE FINANZIARIO, PROGRAMMAZIONE E ORGANIZZAZIONE

Numero 104 del 06-08-2019

Reg. Generale N. 400

**OGGETTO: OGGETTO: ART. 11 L. 431/98 - FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - PROROGA SCADENZA BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI - ANNO 2019**

**RICHIAMATA** la legge 9.12.1998 n. 431, riguardante la “disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”;

**RICHIAMATO**, in particolare, l’art.11 della predetta legge, con il quale è stato istituito un Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione, le cui somme sono destinate alla concessione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione sostenuti dalle famiglie in condizioni di disagio economico;

**RICHIAMATO**, inoltre, il decreto del Ministro dei LL.PP. del 7 giugno 1999, con il quale sono stati stabiliti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei suddetti contributi e i criteri per la determinazione dell’entità dei contributi stessi in relazione al reddito familiare e all’incidenza reddito/canone di locazione;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 22/62 del 20/06/2019 di approvazione, per l’annualità 2019, dei criteri per l’individuazione dei beneficiari e le modalità di determinazione dei contributi di cui all’art. 11 della L. 431/98 con l’utilizzo dello stanziamento regionale di € 5.000.000 iscritto nel bilancio 2019, mentre non sono state previste risorse statali;

**VISTA** la Determina prot. 20336 Rep. N. 1143 del 24/06/2019 del Servizio Edilizia Pubblica, Assessorato ai LL.PP. della Regione Sardegna;

**CONSIDERATO** che è competenza dei Comuni provvedere alla predisposizione dei bandi di concorso per l’individuazione dei requisiti dei conduttori che possono beneficiare dei contributi, la raccolta, l’istruttoria delle domande e la comunicazione alla Regione, entro il **termine del 10 ottobre 2019**, del numero dei richiedenti il contributo in possesso dei requisiti

determinati con la citata deliberazione della Giunta Regionale e il fabbisogno stimato per l'annualità 2019;

**VISTA** la propria determinazione n. 89 del 05/07/2019 R.G. 340 di approvazione del bando per l'accesso al fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2019 che prevedeva che i cittadini interessati dovessero far pervenire le domande entro il 12.08.2019;

**VISTO** il bando di concorso per la formazione di un elenco di aventi diritto al contributo in argomento allegato alla Determina n. 89 del 05/07/2019 R.G. 340 proposto in pubblicazione all'Albo Pretorio e reso noto per mezzo di forme di pubblicità convenzionali (affissione bando presso biblioteca, mediateca, mercato civico, etc.);

**CONSIDERATA** la criticità della data di scadenza del bando prevista per il 12/08/2019, al fine di consentire una più ampia partecipazione al Fondo da parte delle famiglie in possesso dei requisiti, si ritiene opportuno prorogare la scadenza di presentazione delle domande al 30/08/2019;

**CONSIDERATO** che trattasi di atto propedeutico alla richiesta di finanziamento, l'impegno di spesa sarà assunto con successiva determinazione previa comunicazione del finanziamento concesso dalla R.A.S.;

**VISTA** la Deliberazione del C.C. N. 17 del 29/05/2018 di Approvazione del Bilancio di previsione finanziario anni 2018-2020;

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. del 18 agosto 2000, regolante le funzioni e responsabilità dei dirigenti e considerato il Decreto Sindacale n. 8 del 20/05/2019 con il quale è stata individuata la Dott.ssa Roberta Albanella quale responsabile del Settore Finanziario, Programmazione e Organizzazione;

## **DETERMINA**

**DI PROROGARE** il termine di presentazione delle domande per il fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, relativo all'annualità 2019, **al 30/08/2019**;

**DI RETTIFICARE** il bando di concorso per il fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, anno 2019 e il relativo modello di domanda, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale e pubblicato in data 09.07.2019, inserendo il nuovo termine di scadenza per la presentazione delle domande al **30/08/2019**;

**DI DARE** ampia pubblicità alla proroga sul sito istituzionale e tutti i canali di comunicazione utilizzati dall'Ente;

**DI DARE ATTO** che i criteri per la fruizione dei contributi sono quelli stabiliti nella Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/62 del 20/06/2019;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata, in quanto trattasi di atto propedeutico alla richiesta di finanziamento.

La presente determinazione è immediatamente esecutiva.

Il Responsabile del Settore  
Roberta Albanella  
F.to digitalmente

**ACCERTATO** ai sensi dell'articolo 9 comma 1 lettera a 2) del decreto legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Il Responsabile del Settore  
Roberta Albanella  
F.to digitalmente

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data 06-08-2019

Il Responsabile del Settore  
Roberta Albanella  
F.to digitalmente