

COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI
UFFICIO TECNICO

ORDINANZA N. 62 DEL 26 AGO. 1997

IL SINDACO

VISTO il verbale di contestazione di irregolarità edilizia n. 03 del 13/02/1997, redatto dagli Agenti di Polizia Municipale Onnis Marco Agostino e Sotgiu Michelangelo con l'assistenza del Geom. Porcu Pietrina, dal quale risulta che sull'edificio, censito al Nuovo Catasto Terreni su parte del foglio 5 mapp. 998, ricadente, secondo il PUC vigente, in zona E - Agricola, di cui è proprietario il Sig.

Di Martino Santino nato a Cagliari il 14/11/1929 e residente in Elmas Regione

S'Arriu s.n.,

C.F.:DMR STN 29S14 B354A,

è stato eseguito un mutamento di destinazione d'uso non consentito, ai sensi del comma 2 art. 11 della L.R. 11 ottobre 1985 n. 23, da magazzino a residenza.

VISTO che il fabbricato risulta di proprietà del signor Di Martino Santino e che le opere risultano eseguite dalla Sig.ra *Di Martino Fulvia nata a Cagliari - Pirri il 09/12/1953 e residente in Elmas Regione S'Arriu s.n., C.F.:DMR FLV 53T49 B354E;*

VISTO l'art. 12 della L.R. n. 23/85;

INGIUNGE

al Sig. *Di Martino Santino*, in qualità di proprietario e alla Sig.ra *Di Martino Fulvia* in qualità di committente, a *ripristinare* la destinazione originaria dei luoghi oggetto del verbale di accertamento n. 3/97, a loro cura e spese, entro il termine di **90 (novanta) giorni** dalla data di notifica della presente ordinanza.

Decorso inutilmente il termine di cui sopra senza che sia stata eseguita la demolizione delle opere, si procederà a termini di legge, con la demolizione d'ufficio delle opere abusive a spese del responsabile dell'abuso o in caso di impossibilità con la sanzione pecuniaria, fatta salva l'azione penale.

DEMANDA

Al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

Che la presente ordinanza sia notificata a:

- Di Martino Santino;

- Di Martino Fulvia.

COMUNICA

Che avverso il presente atto è proponibile ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sardegna (da presentarsi in competente carta da bollo) entro 60 gg dalla notifica della presente ovvero ricorso straordinario (attraverso l'ufficio di Prefettura) al Presidente della Repubblica nel termine di 120 gg dalla notifica medesima.

Copia della presente viene trasmessa al Pretore presso la Pretura Circondariale di Cagliari, all'Intendenza di Finanza e all'Assessorato regionale degli Enti Locali - Finanze ed Urbanistica - Ufficio vigilanza edilizia.

IL SINDACO

Mario Mura



FM/PP/RS/rs

Fulvia