

**TAB. A      RESIDENZE**

zone	indice di fabbr.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso				modifica di destinazione d'uso						nuove costruzioni	
		senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		resid. unifamiliare con ampl.>20% del vol. preesistente		attivit� non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente		da qualsiasi destin. d'uso a residenziale		da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purch� cons. da norm.			
		U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
<b>A</b>	If>1,5	0,06808	0,20062	0,13615	0,40124	0,68076	2,00619	0,27230	0,80248	0,06808	0,20062	0,06808	0,20062	0,68076	2,00619	0,68076	2,00619
<b>B</b>	If>1,5	0,09531	0,28087	0,19061	0,56173	0,95306	2,80867	0,38123	1,12347	0,09531	0,28087	0,09531	0,28087	0,95306	2,80867	0,95306	2,80867
<b>C</b>	If<=0,5	0,51738	0,40124	1,03476	0,80248	5,17378	4,01239	2,06951	1,60496	1,55213	1,20372	0,51738	0,40124	5,17378	4,01239	5,17378	4,01239
	0,5<If<=1	0,27230	0,40124	0,54461	0,80248	2,72304	4,01239	1,08922	1,60496	0,81691	1,20372	0,27230	0,40124	2,72304	4,01239	2,72304	4,01239
	1<If<=1,5	0,16338	0,40124	0,32676	0,80248	1,63382	4,01239	0,65353	1,60496	0,49015	1,20372	0,16338	0,40124	1,63382	4,01239	1,63382	4,01239
	If>1,5	0,13615	0,40124	0,27230	0,80248	1,36152	4,01239	0,54461	1,60496	0,40846	1,20372	0,13615	0,40124	1,36152	4,01239	1,36152	4,01239
<b>D-G</b>	If<=0,5	0,56912	0,44136	1,13823	0,88273	5,69116	4,41363	2,27646	1,76545	5,69116	4,41363	0,56912	0,44136	5,69116	4,41363	5,69116	4,41363
	0,5<If<=1	0,29953	0,44136	0,59907	0,88273	2,99534	4,41363	1,19814	1,76545	2,99534	4,41363	0,29953	0,44136	2,99534	4,41363	2,99534	4,41363
	1<If<=1,5	0,17972	0,44136	0,35944	0,88273	1,79721	4,41363	0,71888	1,76545	1,79721	4,41363	0,17972	0,44136	1,79721	4,41363	1,79721	4,41363
	If>1,5	0,14977	0,44136	0,29953	0,88273	1,49767	4,41363	0,59907	1,76545	1,49767	4,41363	0,14977	0,44136	1,49767	4,41363	1,49767	4,41363
<b>E</b>	If<=0,5	0,72433	0,56173	1,44866	1,12347	7,24329	5,61734	2,89732	2,24694	7,24329	5,61734	0,72433	0,56173	7,24329	5,61734	7,24329	5,61734

**IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN€/mc**

**TAB. B - ATTIVITA' TURISTICHE RICETTIVE**

zone	indice di fabbr.	Categoria	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni	
			senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		attivita' non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente		da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purché cons. da norm.			
			U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
A	If>1,5	I	0,24120	0,71082	0,48240	1,42164	0,96481	2,84327	0,24120	0,71082	2,41202	7,10819	2,41202	7,10819
		II	0,16884	0,49757	0,33768	0,99515	0,67536	1,99029	0,16884	0,49757	1,68841	4,97573	1,68841	4,97573
		III	0,12060	0,35541	0,24120	0,71082	0,48240	1,42164	0,12060	0,35541	1,20601	3,55409	1,20601	3,55409
B-D-G	If<=0,5	I	0,72016	0,55850	1,44032	1,11700	2,88064	2,23400	0,72016	0,55850	7,20159	5,58500	7,20159	5,58500
		II	0,50411	0,39095	1,00822	0,78190	2,01644	1,56380	0,50411	0,39095	5,04111	3,90950	5,04111	3,90950
		III	0,36008	0,27925	0,72016	0,55850	1,44032	1,11700	0,36008	0,27925	3,60079	2,79250	3,60079	2,79250
	0,5<If<=1	I	0,37903	0,55850	0,75806	1,11700	1,51612	2,23400	0,37903	0,55850	3,79031	5,58500	3,79031	5,58500
		II	0,26532	0,39095	0,53064	0,78190	1,06129	1,56380	0,26532	0,39095	2,65322	3,90950	2,65322	3,90950
		III	0,18952	0,27925	0,37903	0,55850	0,75806	1,11700	0,18952	0,27925	1,89515	2,79250	1,89515	2,79250
	1<If<=1,5	I	0,22742	0,55850	0,45484	1,11700	0,90967	2,23400	0,22742	0,55850	2,27419	5,58500	2,27419	5,58500
		II	0,15919	0,39095	0,31839	0,78190	0,63677	1,56380	0,15919	0,39095	1,59193	3,90950	1,59193	3,90950
		III	0,11371	0,27925	0,22742	0,55850	0,45484	1,11700	0,11371	0,27925	1,13709	2,79250	1,13709	2,79250
	If>1,5	I	0,18952	0,55850	0,37903	1,11700	0,75806	2,23400	0,18952	0,55850	1,89515	5,58500	1,89515	5,58500
		II	0,13266	0,39095	0,26532	0,78190	0,53064	1,56380	0,13266	0,39095	1,32661	3,90950	1,32661	3,90950
		III	0,09476	0,27925	0,18952	0,55850	0,37903	1,11700	0,09476	0,27925	0,94758	2,79250	0,94758	2,79250
C	If<=0,5	I	0,65469	0,50773	1,30938	1,01546	2,61876	2,03091	0,65469	0,50773	6,54690	5,07728	6,54690	5,07728
		II	0,45828	0,35541	0,91657	0,71082	1,83313	1,42164	0,45828	0,35541	4,58283	3,55409	4,58283	3,55409
		III	0,32734	0,25386	0,65469	0,50773	1,30938	1,01546	0,32734	0,25386	3,27345	2,53864	3,27345	2,53864
	0,5<If<=1	I	0,34457	0,50773	0,68915	1,01546	1,37829	2,03091	0,34457	0,50773	3,44574	5,07728	3,44574	5,07728
		II	0,24120	0,35541	0,48240	0,71082	0,96481	1,42164	0,24120	0,35541	2,41202	3,55409	2,41202	3,55409
		III	0,17229	0,25386	0,34457	0,50773	0,68915	1,01546	0,17229	0,25386	1,72287	2,53864	1,72287	2,53864
	1<If<=1,5	I	0,20674	0,50773	0,41349	1,01546	0,82698	2,03091	0,20674	0,50773	2,06744	5,07728	2,06744	5,07728
		II	0,14472	0,35541	0,28944	0,71082	0,57888	1,42164	0,14472	0,35541	1,44721	3,55409	1,44721	3,55409
		III	0,10337	0,25386	0,20674	0,50773	0,41349	1,01546	0,10337	0,25386	1,03372	2,53864	1,03372	2,53864
	If>1,5	I	0,17229	0,50773	0,34457	1,01546	0,68915	2,03091	0,17229	0,50773	1,72287	5,07728	1,72287	5,07728
		II	0,12060	0,35541	0,24120	0,71082	0,48240	1,42164	0,12060	0,35541	1,20601	3,55409	1,20601	3,55409
		III	0,08614	0,25386	0,17229	0,50773	0,34457	1,01546	0,08614	0,25386	0,86143	2,53864	0,86143	2,53864
E	If<0,5	I	0,91657	0,71082	1,83313	1,42164	3,66626	2,84327	0,91657	0,71082	9,16566	7,10819	9,16566	7,10819
		II	0,64160	0,49757	1,28319	0,99515	2,56638	1,99029	0,64160	0,49757	6,41596	4,97573	6,41596	4,97573
		III	0,45828	0,35541	0,91657	0,71082	1,83313	1,42164	0,45828	0,35541	4,58283	3,55409	4,58283	3,55409

**IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN€/mc**

**TAB - C- ATTIVITA' ARTIGIANALI**

zone	indice di fabbr.	categ.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni			
			senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		attività non residenziali non moleste		da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purché cons. da norm.		per attività artigianali di categoria - A -		per tutti gli altri interventi	
			U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
A-B	If > 1,5	A	0,10337	0,30464	0,20674	0,60927	0,41349	1,21855	0,10337	0,30464	1,03372	3,04637	0,10337	0,30464	1,03372	3,04637
		B	0,20674	0,60927	0,41349	1,21855	0,82698	2,43709	0,20674	0,60927	2,06744	6,09273			2,06744	6,09273
C	If ≤ 0,5	A	0,39281	0,30464	0,78563	0,60927	1,57126	1,21855	0,39281	0,30464	3,92814	3,04637	0,39281	0,30464	3,92814	3,04637
		B	0,78563	0,60927	1,57126	1,21855	3,14251	2,43709	0,78563	0,60927	7,85628	6,09273			7,85628	6,09273
	0,5 < If ≤ 1	A	0,20674	0,30464	0,41349	0,60927	0,82698	1,21855	0,20674	0,30464	2,06744	3,04637	0,20674	0,30464	2,06744	3,04637
		B	0,41349	0,60927	0,82698	1,21855	1,65395	2,43709	0,41349	0,60927	4,13488	6,09273			4,13488	6,09273
	1 < If ≤ 1,5	A	0,12405	0,30464	0,24809	0,60927	0,49619	1,21855	0,12405	0,30464	1,24046	3,04637	0,12405	0,30464	1,24046	3,04637
		B	0,24809	0,60927	0,49619	1,21855	0,99237	2,43709	0,24809	0,60927	2,48093	6,09273			2,48093	6,09273
	If > 1,5	A	0,10337	0,30464	0,20674	0,60927	0,41349	1,21855	0,10337	0,30464	1,03372	3,04637	0,10337	0,30464	1,03372	3,04637
		B	0,20674	0,60927	0,41349	1,21855	0,82698	2,43709	0,20674	0,60927	2,06744	6,09273			2,06744	6,09273

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc

**TAB - D- ATTIVITA' INDUSTRIALI E ARTIGIANALI - URBANIZZAZIONE SECONDARIA**

zone	indice di fabbr.	tipo di iniziativa	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso	ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso	modifica di destinazione d'uso		nuove costruzioni	
			senza aumento di volume e sup. utile di calpestio non convenzionata	attività non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente	da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona	da dest. spec. di zona ad altre destin. purché cons. da norm.	per le attività artigianali di categoria A	per tutti gli altri interventi
D-E-G	zone di interesse regionale	gruppo A	0,60651	1,21302	0,30326	3,03256	0,30326	3,03256
		gruppo B	0,83395	1,66791	0,41698	4,16977		4,16977
		gruppo C	0,75814	1,51628	0,37907	3,79070		3,79070
		gruppo D	0,90977	1,81953	0,45488	4,54884		4,54884
	zone interesse comunale	gruppo A	0,24260	0,48521	0,12130	1,21302	0,12130	1,21302
		gruppo B	0,33358	0,66716	0,16679	1,66791		1,66791
		gruppo C	0,30326	0,60651	0,15163	1,51628		1,51628
		gruppo D	0,36391	0,72781	0,18195	1,81953		1,81953
	Nuclei di industrializzazione	gruppo A	0,66716	1,33433	0,33358	3,33581	0,33358	3,33581
		gruppo B	0,91735	1,83470	0,45867	4,58674		4,58674
		gruppo C	0,83395	1,66791	0,41698	4,16977		4,16977
		gruppo D	1,00074	2,00149	0,50037	5,00372		5,00372
	Area di sviluppo industriale	gruppo A	0,72781	1,45563	0,36391	3,63907	0,36391	3,63907
		gruppo B	1,00074	2,00149	0,50037	5,00372		5,00372
		gruppo C	0,90977	1,81953	0,45488	4,54884		4,54884
		gruppo D	1,09172	2,18344	0,54586	5,45860		5,45860

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN€/mq.

N.B. - QUALORA LA SUPERFICIE CALPESTABILE SIA INFERIORE AL MASSIMO CONSENTITO AL FINE DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE II, SI DOVRA' CALCOLARE IL LOTTO ARTIGIANALE EQUIVALENTE DATO, DA:

SUPERFICIE CALPESTABILE  


---

COEFFICIENTE DI UTILIZZAZIONE

**TAB -E - ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI**

zone	indice di fabbr.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni	
		senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		attività non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente		da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purché cons. da norm.			
		U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
<b>A</b>	<b>If &gt; 1,5</b>	0,20674	0,60927	0,41349	1,21855	0,82698	2,43709	0,20674	0,60927	2,06744	6,09273	2,06744	6,09273
<b>B</b>	<b>If &gt; 1,5</b>	0,18952	0,55850	0,37903	1,11700	0,18952	2,23400	0,18952	0,55850	1,89515	5,58500	1,89515	5,58500
<b>C</b>	<b>If ≤ 0,5</b>	0,65469	0,50773	2,61876	1,01546	0,65469	2,03091	0,65469	0,50773	6,54690	5,07728	6,54690	5,07728
	<b>0,5 &lt; If ≤ 1</b>	0,34457	0,50773	1,37829	1,01546	3,44574	2,03091	0,34457	0,50773	3,44574	5,07728	3,44574	5,07728
	<b>1 &lt; If ≤ 1,5</b>	0,20674	0,50773	0,82698	1,01546	2,06744	2,03091	0,20674	0,50773	2,06744	5,07728	2,06744	5,07728
	<b>If &gt; 1,5</b>	0,17229	0,50773	0,68915	1,01546	1,72287	2,03091	0,17229	0,50773	1,72287	5,07728	1,72287	5,07728
<b>D</b>	<b>If ≤ 0,5</b>	0,72016	0,55850	2,88064	1,11700	7,20159	2,23400	0,72016	0,55850	7,20159	5,58500	7,20159	5,58500
	<b>0,5 &lt; If ≤ 1</b>	0,37903	0,55850	1,51612	1,11700	3,79031	2,23400	0,37903	0,55850	3,79031	5,58500	3,79031	5,58500
	<b>1 &lt; If ≤ 1,5</b>	0,22742	0,55850	0,90967	1,11700	2,27419	2,23400	0,22742	0,55850	2,27419	5,58500	2,27419	5,58500
	<b>If &gt; 1,5</b>	0,18952	0,55850	0,75806	1,11700	1,89515	2,23400	0,18952	0,55850	1,89515	5,58500	1,89515	5,58500
<b>E</b>	<b>If ≤ 0,5</b>	0,78563	0,60927	3,14251	1,21855	7,85628	2,43709	0,78563	0,60927	7,85628	6,09273	7,85628	6,09273
<b>G</b>	<b>If ≤ 0,5</b>	0,65469	0,50773	2,61876	1,01546	6,54690	2,03091	0,65469	0,50773	6,54690	5,07728	6,54690	5,07728
	<b>0,5 &lt; If ≤ 1</b>	0,34457	0,50773	1,37829	1,01546	3,44574	2,03091	0,34457	0,50773	3,44574	5,07728	3,44574	5,07728
	<b>1 &lt; If ≤ 1,5</b>	0,20674	0,50773	0,82698	1,01546	2,06744	2,03091	0,20674	0,50773	2,06744	5,07728	2,06744	5,07728
	<b>If &gt; 1,5</b>	0,17229	0,50773	0,68915	1,01546	1,72287	2,03091	0,17229	0,50773	1,72287	5,07728	1,72287	5,07728

**IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN€/mc**

**TAB - F- ATTIVITA' SPECIALI**

zone	indice di fabbr.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni	
		senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		attivita' non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente		da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purché cons. da norm.			
		U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
<b>D</b>	lf<=0,5	0,52375	0,40618	1,04750	0,81236	2,09501	1,62473	0,52375	0,40618	5,23752	4,06182	5,23752	4,06182
	0,5<lf<=1	0,27566	0,40618	0,55132	0,81236	1,10264	1,62473	0,27566	0,40618	2,75659	4,06182	0,27566	4,06182
	1<lf<=1,5	0,16540	0,40618	0,33079	0,81236	0,66158	1,62473	0,16540	0,40618	1,65395	4,06182	0,16540	4,06182
	lf>1,5	0,13783	0,40618	0,27566	0,81236	0,55132	1,62473	0,13783	0,40618	1,37829	4,06182	0,13783	4,06182
<b>E</b>	lf<=0,5	0,39281	0,30464	0,78563	0,60927	1,57126	1,21855	0,39281	0,30464	3,92814	3,04637	0,39281	3,04637
<b>G</b>	lf<=0,5	0,65469	0,50773	1,30938	1,01546	2,61876	2,03091	0,65469	0,50773	6,54690	5,07728	0,65469	5,07728
	0,5<lf<=1	0,34457	0,50773	0,68915	1,01546	1,37829	2,03091	0,34457	0,50773	3,44574	5,07728	0,34457	5,07728
	1<lf<=1,5	0,20674	0,50773	0,41349	1,01546	0,82698	2,03091	0,20674	0,50773	2,06744	5,07728	0,20674	5,07728
	lf>1,5	0,17229	0,50773	0,34457	1,01546	0,68915	2,03091	0,17229	0,50773	1,72287	5,07728	0,17229	5,07728

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc

**TAB. G - ATTIVITA' PARARICETTIVE**

zone	indice di fabbr.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso		ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni	
		senza aumento di volume e sup. utile di calpestio non convenzionata		attività non residenziali, non moleste ed inquin. E consentite dal PUC, purchè contenuto entro il 30% del vol. preesistente		da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purchè cons. da norm.			
		U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2		
<b>A</b>	<b>lf&gt;1,5</b>	0,07236	0,20309	0,28944	0,85298	0,07236	0,21325	0,72360	2,13246	0,72360	2,13246
<b>B</b>	<b>lf&gt;1,5</b>	0,05685	0,33510	0,22742	0,67020	0,05685	0,16755	0,56855	1,67550	0,56855	1,67550
<b>C</b>	<b>lf&lt;=0,5</b>	0,19641	0,30464	0,78563	0,60927	0,19641	0,15232	1,96407	1,52318	1,96407	1,52318
	<b>0,5&lt;lf&lt;=1</b>	0,10337	0,30464	0,41349	0,60927	0,10337	0,15232	1,03372	1,52318	1,03372	1,52318
	<b>1&lt;lf&lt;=1,5</b>	0,06202	0,30464	0,24809	0,60927	0,06202	0,15232	0,62023	1,52318	0,62023	1,52318
	<b>lf&gt;1,5</b>	0,05169	0,30464	0,20674	0,60927	0,05169	0,15232	0,51686	1,52318	0,51686	1,52318
<b>D</b>	<b>lf&lt;=0,5</b>	0,21605	0,33510	0,86419	0,67020	0,21605	0,16755	2,16048	1,67550	2,16048	1,67550
	<b>0,5&lt;lf&lt;=1</b>	0,11371	0,33510	0,45484	0,67020	0,11371	0,16755	1,13709	1,67550	1,13709	1,67550
	<b>1&lt;lf&lt;=1,5</b>	0,06823	0,33510	0,27290	0,67020	0,06823	0,16755	0,68226	1,67550	0,68226	1,67550
	<b>lf&gt;1,5</b>	0,05685	0,33510	0,22742	0,67020	0,05685	0,16755	0,56855	1,67550	0,56855	1,67550
<b>E</b>	<b>lf&lt;=0,5</b>	0,27497	0,42649	1,09988	0,85298	0,27497	0,21325	0,72360	2,13246	2,74970	2,13246
<b>G</b>	<b>lf&lt;=0,5</b>	0,21605	0,33510	0,86419	0,67020	0,21605	0,16755	0,72360	1,67550	2,16048	1,67550
	<b>0,5&lt;lf&lt;=1</b>	0,11371	0,33510	0,45484	0,67020	0,11371	0,16755	0,72360	1,67550	1,13709	1,67550
	<b>1&lt;lf&lt;=1,5</b>	0,06823	0,33510	0,27290	0,67020	0,06823	0,16755	0,72360	1,67550	0,68226	1,67550
	<b>lf&gt;1,5</b>	0,05685	0,33510	0,22742	0,67020	0,05685	0,16755	0,72360	1,67550	0,56855	1,67550

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN€/mc

**TABELLA H****PERCENTUALE COSTO DI COSTRUZIONE DOCUMENTATO ATTIVITA'**

<b>Zona</b>	<b>Attività Turistico-Ricettive</b>			<b>Attività Pararicettive</b>	<b>Attività Direzionale Commerciale e Terziarie</b>
	<b>I</b>	<b>II</b>	<b>III</b>		
<b>A - B</b>	8%	6%	5%	5%	5%
<b>C - D</b>	10%	8%	6%	8%	8%
<b>G</b>	9%	7%	6%	8%	10%
<b>E</b>	8%	8%	8%	10%	10%