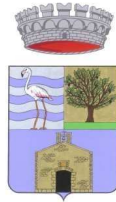


COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE Numero 75 del 19/05/2008

Oggetto: *APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER ATTIVAZIONE "CANTIERE MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO- ANNO 2008" E AUTORIZZAZIONE AL RESP. SETTORE TECNICO AD AFFIDAMENTO DEL CANTIERE A SOCIETA' COOP. SOC. DI TIPO "B" OSMANTHUS A.R.L. ONLUS, CON SEDE IN ELMAS*

L'anno duemilaotto il giorno diciannove del mese di Maggio, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge per le ore 12.30, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

| Nominativo | Presente (SI/NO) |
|-----------------|------------------|
| PISCEDDA VALTER | SI |
| ENA ANTONIO | SI |
| FADDA FABRIZIO | SI |
| PES SOLANGE | SI |
| PESSIU RICCARDO | SI |
| PILI ALESSANDRA | SI |

Ne risultano presenti n.6 e assenti n.0

Assume la presidenza il Signor PISCEDDA VALTER in qualità di SINDACO

Partecipa il Segretario Dott.ssa MELIS ANNA MARIA

Il presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il verbale allegato viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
(F.to MELIS ANNA MARIA)

Il Presidente
(F.to PISCEDDA VALTER)

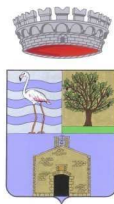
Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio di questo comune dal 20.05.2008

Elmas, _____

Il Segretario Comunale
(F.to MELIS ANNA MARIA)

COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI



Ufficio: **TECNICO**

Assessorato:

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE DEL 16/05/2008 N. 89

| | |
|----------|---|
| Oggetto: | APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER ATTIVAZIONE "CANTIERE MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO- ANNO 2008" E AUTORIZZAZIONE AL RESP. SETTORE TECNICO AD AFFIDAMENTO DEL CANTIERE A SOCIETA' COOP. SOC. DI TIPO "B" OSMANTHUS A.R.L. ONLUS, CON SEDE IN ELMAS |
|----------|---|

DELIBERA N.75 SEDUTA DEL 19/05/2008

Soggetta a controllo immediatamente eseguibile Soggetta a ratifica

PISCEDDA VALTER

PES SOLANGE

ENA ANTONIO

PESSIU RICCARDO

FADDA FABRIZIO

PILI ALESSANDRA

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Anna Maria Melis

Il Presidente
Valter Piscedda

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art.94 della L.R. 11/1998 e successive modificazioni ed integrazioni di disciplina dei progetti finalizzati all'occupazione;

RILEVATO che i Comuni possono predisporre progetti finalizzati alla realizzazione, riattamento, manutenzione e gestione di opere o attività pubbliche o di pubblica utilità e alla promozione a sostegno di progetti occupazionali connessi al miglior utilizzo delle risorse locali;

CONSIDERATO che i finanziamenti devono essere utilizzati dai Comuni, secondo le discipline del proprio ordinamento e conformemente alle modalità e finalità predette, per promuovere iniziative volte ad avviare al lavoro disoccupati residenti nel proprio territorio e possono essere integrati con proprie risorse finanziarie e con altre risorse materiali sia di natura territoriale che immobiliare, dirette o derivanti da altre fonti pubbliche e private;

RILEVATO che i suddetti progetti possono essere attuati dai Comuni anche mediante forme di convenzionamento con soggetti imprenditoriali affidatari del progetto ;

VISTA la legge n° 381/1991 la quale prevede che le cooperative sociali hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione, comma C, all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse (agricole, industriali, commerciali e di servizi) finalizzate all'inserimento di persone svantaggiate;

VISTO l'art. 5 della predetta legge 381/1991 il quale prevede, fra l'altro, che gli Enti Pubblici anche in deroga alla disciplina in materia di contratti con la Pubblica Amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui sopra per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'iva sia inferiore agli importi stabiliti dalla direttiva comunitaria in materia di appalti pubblici (206.000,00 EURO), purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate, nella misura non inferiore al 30% dei lavoratori della cooperativa e compatibilmente con il loro stato soggettivo, essere socio della cooperativa stessa;

DATO ATTO :

- che i progetti comunali finalizzati all'occupazione devono prevedere una quota del finanziamento non inferiore al 50% a copertura degli oneri diretti e riflessi per i lavoratori da occupare a cui la cooperativa si dovrà attenere;
- che la fornitura dei servizi da parte della cooperativa sociale non potrà eccedere la somma massima di € 206.000,00;

RILEVATO che il Comune di Elmas dispone di uno stanziamento complessivo di € 271.000,00 sui seguenti capitoli di spesa, € 194.000,00 sul cap. 213534 annualità 2007 e € 77.000,00 sul cap. 213534 annualità 2008 ;

CONSIDERATO che lo scopo perseguito è quello di favorire lo sviluppo locale mediante l'incremento dell'occupazione stabile;

CONSIDERATO che con Delibera n° 76 del 14/05/08 di atti di indirizzo è stato affidato l'incarico al Responsabile del settore tecnico per la progettazione del cantiere manutenzione del verde pubblico e affidamento a cooperativa sociale del tipo "B" , finanziato con i fondi della R.A.S. per l'occupazione ;

VISTO il progetto esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico per "CANTIERE DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO ANNO 2008 " finanziato con i fondi della R.A.S., annualità 2007 e 2008, composto dai seguenti elaborati:

- Tav. unica – Planimetria interventi;
- Tav. A – Relazione tecnica e quadro economico;
- Tav. B – Elenco prezzi- tabelle retribuzioni personale;
- Tav. C – Computo metrico estimativo;
- Tav. D – Computo metrico estimativo noli;
- Tav. E – computo forniture materiali ;
- Tav. F – computo forniture essenze arboree;
- Tav. G – Elenco aree verdi e planimetrie particolari;

CONSIDERATO che dagli elaborati progettuali emerge il seguente quadro economico di spesa:

| | | | | iva e varie | % SINGOLE | % TOT. |
|----|--------------------------------|---|------------|-------------|-----------|--------|
| a1 | OPERAIO COMUNE 2° livello T.P. | € | 109.070,00 | | 40,25% | |

| | | | | | | |
|----|---|---|-------------------|------------------|-------------------|---------|
| a2 | OPERAIO SPECIALIZZATO 3° livello T.P. | € | 24.583,00 | | 9,07% | |
| b | PERSONALE TECNICO 3° livello P.T. | € | 21.491,77 | | 7,93% | |
| c | spesa generali e utili 15% di a1+a2+b | € | 23.271,72 | | 8,59% | |
| d | sommano spese per cooperativa sociale | € | 178.416,48 | | | 65,84% |
| e | IVA 20% su d) | € | | 35.683,30 | 13,17% | 13,17% |
| f | spese rimborso forfettario spese VESTIARIO e D.P.I. (coop.) | € | 3.991,50 | | 1,47% | |
| g | spese forfettario per materiali di consumo (coop.) | € | 22.560,00 | | 8,32% | |
| h | spese per materiali di consumo | € | 4.638,00 | | 1,71% | |
| i | spese per essenze arboree e varie | € | 9.003,50 | | 3,32% | |
| l | spesa per noli in affidamento | € | 3.484,00 | | 1,29% | |
| m | sommano spese | € | 43.677,00 | | | 16,22% |
| n | IVA 20% su spese | € | | 8.735,40 | 3,22% | 3,22% |
| o | importo complessivo spese | € | 222.093,48 | | | |
| p | IVA complessiva | € | | 44.418,70 | | |
| q | incentivo 2,0% su complessivo spese | € | 4.441,87 | | 1,63% | 1,63% |
| r | imprevisti | € | 45,95 | | 0,39% | 0,39% |
| | | | | | 100,00% | 100,00% |
| | TOTALE | € | 226.581,30 | 44.418,70 | 271.000,00 | |

QUADRO DEL PERSONALE IMPIEGATO

| | tipologia | costo mese | N° persone | mesi utilizzo | totale € |
|---|--|------------|------------|---------------|-------------------|
| 1 | OPERAIO COMUNE 2° livello T.P. | 1678,00 | 5 | 13,00 | 109.070,00 |
| 5 | OPERAIO SPECIALIZZATO 3° livello T.P. | 1891,00 | 1 | 13,00 | 24.583,00 |
| 6 | PERSONALE TECNICO 3° livello P.T. | 1653,21 | 1 | 13,00 | 21.491,73 |
| 7 | SOMMANO | | | | 155.144,73 |
| 8 | SPESE GENERALI ED UTILI IMPRESA (5%+10%) | 0,15 | 155144,769 | | 23.271,71 |
| | TOTALE COMPLESSIVO (7+8) | | | | 178.416,44 |
| | altri rimborsi alla cooperativa (f+g) | | | | 26.551,50 |
| | IMPORTO TOTALE IN AFFIDAMENTO ALLA COOPERATIVA SOCIALE (AL NETTO IVA) | | | | 204.967,94 |

ELENCO PERSONALE PER I PERIODI

| | ME SI | OPERAI COM. TEMPO PIENO N° | OPERAI COM. PART-TIME 50% N° | OPERAI SPEC. TEMPO PIENO N° | TECNICO PART-TIME 80% N° |
|---------------------------------------|-----------|----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| TOTALE MESI DI DURATA CANTIERE | 13 | 5 | 0 | 1 | 1 |

| TEMPO PIENO | 38 ORE | SETTIMANALI |
|-----------------|--------|-------------|
| TEMPO PART-TIME | 30 ORE | SETTIMANALI |

| INIZIO CANTIERE PREVISTO PER IL | 26/05/2008 | FINE PER IL | 27/06/2009 |
|---------------------------------|------------|-------------|------------|
|---------------------------------|------------|-------------|------------|

ATTESO che il progetto evidenzia:

la durata del cantiere stabilita in mesi 13 consecutivi dal momento della consegna del cantiere e che la squadra di personale, che dovrà essere costituita per l'esecuzione del presente progetto, è così composta:

- n° 05 operai comuni, a tempo PIENO, con una durata lavorativa di 38 ore settimanali ripartite per CINQUE giorni la settimana
- n° 01 operaio specializzato o qualificato, a tempo PIENO, con una durata minima lavorativa di 38 ore settimanali ripartite per CINQUE giorni la settimana;

- n° 01 tecnico perito agrario, a tempo PART-TIME, con una durata lavorativa di 30 ore settimanali ripartite per CINQUE giorni la settimana;
e per garantire l'esecuzione dei lavori previsti nel computo metrico estimativo la cooperativa sociale potrà avvalersi di ulteriore personale (sempre appartenente alla cooperativa) rispetto a quello soprariportato e normalmente impiegato.
- l'ammontare definitivo dell'incentivo per la progettazione destinato all'U.T.C.pari a € 4.441,87 ;

RITENUTO di dover approvare il progetto esecutivo, allegato alla presente, per la manutenzione del verde pubblico e di dover autorizzare il Responsabile del Settore Tecnico all'affidamento della manutenzione del verde alla Cooperativa Sociale Osmanthus a.r.l con sede in Elmas Via Sa Narba n° 1;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;

UNANIME DELIBERA

1. Di approvare il progetto esecutivo per "CANTIERE DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO ANNO 2008 " finanziato con i fondi della R.A.S., annualità 2007 e 2008;
2. Di approvare il relativo quadro economico di spesa appresso indicato:

| | | | iva e varie | % SINGOLE | % TOT. |
|----|---|---|-------------------|------------------|-------------------|
| a1 | OPERAIO COMUNE 2° livello T.P. | € | 109.070,00 | 40,25% | |
| a2 | OPERAIO SPECIALIZZATO 3° livello T.P. | € | 24.583,00 | 9,07% | |
| b | PERSONALE TECNICO 3° livello P.T. | € | 21.491,77 | 7,93% | |
| c | spesa generali e utili 15% di a1+a2+b | € | 23.271,72 | 8,59% | |
| d | sommano spese per cooperativa sociale | € | 178.416,48 | | 65,84% |
| e | IVA 20% su d) | € | 35.683,30 | 13,17% | 13,17% |
| f | spese rimborso forfettario spese VESTIARIO e D.P.I. (coop.) | € | 3.991,50 | 1,47% | |
| g | spese forfettario per materiali di consumo (coop.) | € | 22.560,00 | 8,32% | |
| h | spese per materiali di consumo | € | 4.638,00 | 1,71% | |
| i | spese per essenze arboree e varie | € | 9.003,50 | 3,32% | |
| l | spesa per noli in affidamento | € | 3.484,00 | 1,29% | |
| m | sommano spese | € | 43.677,00 | | 16,22% |
| n | IVA 20% su spese | € | 8.735,40 | 3,22% | 3,22% |
| o | importo complessivo spese | € | 222.093,48 | | |
| p | IVA complessiva | € | 44.418,70 | | |
| q | incentivo 2,0% su complessivo spese | € | 4.441,87 | 1,63% | 1,63% |
| r | imprevisti | € | 45,95 | 0,39% | 0,39% |
| | | | | 100,00% | 100,00% |
| | TOTALE | € | 226.581,30 | 44.418,70 | 271.000,00 |

QUADRO DEL PERSONALE IMPIEGATO

| | tipologia | costo mese | N° persone | mesi utilizzo | toale € |
|---|---------------------------------------|------------|------------|---------------|------------|
| 1 | OPERAIO COMUNE 2° livello T.P. | 1678,00 | 5 | 13,00 | 109.070,00 |
| 5 | OPERAIO SPECIALIZZATO 3° livello T.P. | 1891,00 | 1 | 13,00 | 24.583,00 |
| 6 | PERSONALE TECNICO 3° livello P.T. | 1653,21 | 1 | 13,00 | 21.491,73 |
| 7 | SOMMANO | | | | 155.144,73 |

| | | | | | | |
|---|---|--|------|------------|--|------------|
| 8 | SPESE GENERALI ED UTILI IMPRESA (5%+10%) | | 0,15 | 155144,769 | | 23.271,71 |
| | TOTALE COMPLESSIVO (7+8) | | | | | 178.416,48 |
| | altri rimborsi alla cooperativa (f+g) | | | | | 26.551,50 |
| | IMPORTO TOTALE IN AFFIDAMENTO ALLA COOPERATIVA SOCIALE (AL NETTO IVA) | | | | | 204.967,98 |

ELENCO PERSONALE PER I PERIODI

| | ME SI | OPERAI COM. TEMPO PIENO N° | OPERAI COM. PART-TIME 50% N° | OPERAI SPEC. TEMPO PIENO N° | TECNICO PART-TIME 80% N° |
|---------------------------------------|-----------|----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| TOTALE MESI DI DURATA CANTIERE | 13 | 5 | 0 | 1 | 1 |

| | | |
|------------------------|---------------|--------------------|
| TEMPO PIENO | 38 ORE | SETTIMANALI |
| TEMPO PART-TIME | 30 ORE | SETTIMANALI |

| | | | |
|--|-------------------|--------------------|-------------------|
| INIZIO CANTIERE PREVISTO PER IL | 26/05/2008 | FINE PER IL | 27/06/2009 |
|--|-------------------|--------------------|-------------------|

3. Di dare atto che dal quadro economico del progetto risulta l'ammontare definitivo dell'incentivo ex art.18 L.109/94 in misura pari a € 4.441,87 ;

4. Di dare atto che la spesa di € 271.000,00 trova copertura finanziaria come segue: e ;

- € 194.000,00 sul cap. 213534 annualità 2007, Imp. 1769;
- € 77.000,00 sul cap. 213534 annualità 2008;

5. Di autorizzare il Responsabile del settore Tecnico all'affidamento della manutenzione del verde pubblico alla Cooperativa Sociale Osmanthus a.r.l con sede in Elmas Via Sa Narba n° 1;

6. Di dare atto che il rapporto di affidamento verrà formalizzato con apposita convenzione che verrà stipulata tra il Comune e la suddetta Cooperativa Sociale, sulla base del presente progetto;

7. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata votazione.

| | |
|-----------------------------------|---|
| PARERE: REGOLARITÀ TECNICA | |
| VISTO con parere favorevole | |
| | Il Responsabile ARCH. ALESSANDRO COIS |

| | |
|-------------------------------------|---|
| PARERE: REGOLARITÀ CONTABILE | |
| VISTO con parere favorevole | |
| | Il Responsabile RAG. ROMINA PILIA |

